



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**

(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**МИНИСТР**

Садовая-Самотечная ул., д. 10,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
www.minstroyrf.ru

27.11.2023 № 73192-ИФ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Федеральные органы  
исполнительной власти

Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации

Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России в дополнение к письмам от 24 июля 2023 г. № 44208-АЛ/09, от 10 августа 2023 г. № 21491-ОГ/09, от 18 августа 2023 г. № 50338-ИФ/09, от 28 августа 2023 г. № 52355-ИФ/09, от 5 сентября 2023 г. № 54400-ИФ/09, от 11 сентября 2023 г. № 55664-ИФ/09, от 15 сентября 2023 г. № 57002-ИФ/09, от 26 сентября 2023 г. № 58882-ИФ/09, от 29 сентября 2023 г. № 60057-ИФ/09, от 4 октября 2023 г. № 60915-АЛ/09, от 6 октября 2023 г. № 61606-ИФ/09, от 2 ноября 2023 г. № 67683-ИФ/09 сообщает о рекомендуемой величине индексов изменения сметной стоимости строительства на III квартал 2023 года, в том числе величине индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ (далее – Индексы).

Указанные Индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методики расчета индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденной приказом Минстроя России от 5 июня 2019 г. № 326/пр, с использованием данных органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации и ФАУ «Главгосэкспертиза России» за II квартал 2023 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России.

Приложение: на 6 л. в 1 экз.



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в системе электронного  
документоборота Минстроя России

**СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП**

Владелец: **Файзуллин Ирек Энварович**  
Сертификат: 43С9590626468F187EEDDD3886714599  
Действителен: 28.09.2023 до 21.12.2024

И.Э. Файзуллин

Исп.: Хохрин Е.М.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 56028

**Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой  
сметно-нормативной базы на III квартал 2023 года<sup>1,9</sup>**

(без НДС)

| № п/п    | Субъект Российской Федерации         | Индексы к ОСНБЖ-2001                                |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |  |
|----------|--------------------------------------|---|----------------------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|--|
|          |                                      | Производственные здания и сооружения <sup>2,3</sup> |                                  |                                 | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>4</sup> |                                  |                                 | Мост железнодорожный <sup>5</sup> |                                  |                                 | Железные дороги <sup>6</sup> |                                  |                                 |  |
|          |                                      | Оплата труда <sup>7</sup>                           | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>  | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>         | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>    | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |  |
| 1        | 2                                    | 3   | 4                                | 5                               | 6  | 7                                | 8                               | 9                                 | 10                               | 11                              | 9                            | 10                               | 11                              |  |
| <b>I</b> | <b>Центральный федеральный округ</b> |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |  |
| 1        | Белгородская область                 | 30,59   | 10,15                            | 15,42                           | 30,59  | 7,49                             | 13,16                           | 30,59                             | 9,59                             | 11,89                           | 30,59                        | 14,20                            | 14,35                           |  |
| 2        | Брянская область                     | 29,35   | 10,01                            | 15,45                           | 29,35  | 7,53                             | 13,12                           | 29,35                             | 9,61                             | 11,72                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 3        | Владимирская область                 | 29,99   | 9,87                             | 15,74                           | 29,99  | 7,48                             | 13,33                           | 29,99                             | 9,56                             | 12,23                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 4        | Воронежская область                  | 27,66   | 9,68                             | 15,35                           | 27,66  | 7,48                             | 13,05                           | 27,66                             | 9,52                             | 11,70                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 5        | Ивановская область                   | 29,81   | 9,82                             | 15,93                           | 29,81  | 7,48                             | 13,21                           | 29,81                             | 9,59                             | 11,94                           | 29,81                        | 15,66                            | 14,42                           |  |
| 6        | Калужская область                    | 30,76   | 9,63                             | 15,89                           | 30,76  | 7,51                             | 13,26                           | 30,76                             | 9,52                             | 12,02                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 7        | Костромская область                  | 29,79   | 9,67                             | 15,79                           | 29,79  | 7,47                             | 13,30                           | 29,79                             | 9,51                             | 12,16                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 8        | Курская область                      | 36,08   | 9,85                             | 15,89                           | 36,08  | 7,49                             | 13,50                           | 36,08                             | 9,58                             | 12,53                           | 36,08                        | 14,79                            | 15,02                           |  |
| 9        | Липецкая область                     | 29,46   | 9,87                             | 15,45                           | 29,46  | 7,47                             | 13,10                           | 29,46                             | 9,45                             | 11,76                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 10       | Московская область                   | 45,34   | 9,50                             | 16,92                           | 45,34  | 7,53                             | 14,06                           | 45,34                             | 9,88                             | 13,55                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 11       | Орловская область                    | 27,72   | 10,08                            | 15,35                           | 27,72  | 7,52                             | 13,06                           | 27,72                             | 9,55                             | 11,61                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 12       | Рязанская область                    | 28,05   | 9,89                             | 15,24                           | 28,05  | 7,50                             | 13,06                           | 28,05                             | 9,54                             | 11,61                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 13       | Смоленская область                   | 29,44   | 9,96                             | 15,83                           | 29,44  | 7,53                             | 13,26                           | 29,44                             | 9,49                             | 12,07                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 14       | Тамбовская область                   | 26,74   | 10,16                            | 15,23                           | 26,74  | 7,46                             | 13,02                           | 26,74                             | 9,60                             | 11,65                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 15       | Тверская область                     | 31,37   | 9,84                             | 15,99                           | 31,37  | 7,52                             | 13,40                           | 31,37                             | 9,56                             | 12,36                           | -                            | -                                | -                               |  |
| 16       | Тульская область                     | 31,34   | 10,17                            | 15,85                           | 31,34  | 7,51                             | 13,31                           | 31,34                             | 9,61                             | 12,14                           | -                            | -                                | -                               |  |

| № п/п                                       | Субъект Российской Федерации                 | Индексы к ОСНБЖ-2001                                |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
|---|--|---|----------------------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
|   |  | Производственные здания и сооружения <sup>2,3</sup> |                                  |                                 | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>4</sup> |                                  |                                 | Мост железнодорожный <sup>5</sup> |                                  |                                 | Железные дороги <sup>6</sup> |                                  |                                 |
|   |  | Оплата труда <sup>7</sup>                           | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>  | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>         | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>    | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
| 17  | Ярославская область                          | 31,96   | 9,81                             | 16,23                           | 31,96  | 7,47                             | 13,36                           | 31,96                             | 9,54                             | 12,25                           | -                            | -                                | -                               |
| 18  | г. Москва                                    | 38,59   | 9,60                             | 16,37                           | 38,59  | 7,53                             | 13,63                           | 38,59                             | 9,89                             | 12,72                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>II Северо-Западный федеральный округ</b> |  |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 19  | Республика Карелия                           | 38,52   | 8,39                             | 18,50                           | 38,52  | 7,42                             | 16,36                           | 38,52                             | 9,43                             | 14,66                           | -                            | -                                | -                               |
| 20  | Республика Коми (1 зона)                     | 35,53   | 8,57                             | 18,58                           | 35,53  | 7,39                             | 16,58                           | 35,53                             | 9,45                             | 14,66                           | -                            | -                                | -                               |
| 21  | Республика Коми (2 зона)                     | 37,62   | 8,83                             | 18,94                           | 37,62  | 7,40                             | 16,76                           | 37,62                             | 9,60                             | 15,02                           | -                            | -                                | -                               |
| 22  | Республика Коми (5 зона)                     | 51,50   | 9,85                             | 21,44                           | 51,50  | 7,47                             | 18,41                           | 51,50                             | 9,60                             | 17,15                           | -                            | -                                | -                               |
| 23  | Архангельская область базовый район          | 37,22   | 8,62                             | 17,28                           | 37,22  | 7,42                             | 16,15                           | 37,22                             | 9,47                             | 13,85                           | -                            | -                                | -                               |
| 24  | Архангельская область районы Крайнего Севера | 45,26   | 8,79                             | 18,47                           | 45,26  | 7,43                             | 16,67                           | 45,26                             | 9,15                             | 14,82                           | -                            | -                                | -                               |
| 25  | Вологодская область                          | 38,38   | 9,86                             | 16,31                           | 38,38  | 7,37                             | 13,30                           | 38,38                             | 9,51                             | 12,46                           | -                            | -                                | -                               |
| 26  | Калининградская область                      | 35,17   | 11,52                            | 16,51                           | 35,17  | 7,70                             | 13,82                           | 35,17                             | 9,98                             | 13,44                           | -                            | -                                | -                               |
| 27  | Ленинградская область                        | 36,95   | 10,04                            | 16,13                           | 36,95  | 7,49                             | 13,75                           | 36,95                             | 9,54                             | 13,01                           | -                            | -                                | -                               |
| 28  | Мурманская область                           | 50,71   | 8,38                             | 20,41                           | 50,71  | 7,43                             | 17,74                           | 50,71                             | 9,39                             | 16,64                           | -                            | -                                | -                               |
| 29  | Новгородская область                         | 31,87   | 9,79                             | 15,92                           | 31,87  | 7,52                             | 13,34                           | 31,87                             | 9,58                             | 12,18                           | -                            | -                                | -                               |
| 30  | Псковская область                            | 30,14   | 10,04                            | 15,44                           | 30,14  | 7,52                             | 12,83                           | 30,14                             | 9,58                             | 11,92                           | -                            | -                                | -                               |
| 31  | г. Санкт-Петербург                           | 45,85   | 10,09                            | 16,92                           | 45,85  | 7,51                             | 14,10                           | 45,85                             | 9,57                             | 13,60                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>III Южный федеральный округ</b>          |  |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 32  | Республика Адыгея                            | 31,55   | 9,45                             | 15,64                           | 31,55  | 7,51                             | 13,15                           | 31,55                             | 9,32                             | 12,00                           | -                            | -                                | -                               |
| 33  | Астраханская область                         | 32,65   | 9,30                             | 15,59                           | 32,65  | 7,45                             | 13,16                           | 32,65                             | 9,48                             | 12,05                           | -                            | -                                | -                               |
| 34  | Волгоградская область                        | 29,30   | 9,43                             | 15,54                           | 29,30  | 7,43                             | 13,19                           | 29,30                             | 9,39                             | 11,89                           | -                            | -                                | -                               |
| 35  | Республика Калмыкия                          | 27,88   | 9,47                             | 15,06                           | 27,88  | 7,48                             | 12,72                           | 27,88                             | 9,31                             | 11,45                           | -                            | -                                | -                               |
| 36  | Краснодарский край                           | 30,72   | 9,40                             | 15,40                           | 30,72  | 7,49                             | 13,07                           | 30,72                             | 9,30                             | 11,84                           | 30,72                        | 13,85                            | 14,53                           |
| 37  | Ростовская область                           | 30,52   | 9,39                             | 15,40                           | 30,52  | 7,48                             | 13,02                           | 30,52                             | 9,24                             | 11,78                           | 30,52                        | 13,79                            | 14,50                           |

| № п/п     | Субъект Российской Федерации               | Индексы к ОСНБЖ-2001                                |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
|-----------|--|---|----------------------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
|           |  | Производственные здания и сооружения <sup>2,3</sup> |                                  |                                 | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>4</sup> |                                  |                                 | Мост железнодорожный <sup>5</sup> |                                  |                                 | Железные дороги <sup>6</sup> |                                  |                                 |
|           |  | Оплата труда <sup>7</sup>                           | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>  | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>         | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>    | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
| <b>IV</b> | <b>Северо-Кавказский федеральный округ</b> |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 38        | Республика Дагестан                        | 30,21   | 9,69                             | 15,59                           | 30,21  | 7,51                             | 13,10                           | 30,21                             | 9,41                             | 11,93                           | -                            | -                                | -                               |
| 39        | Республика Ингушетия                       | 27,10   | 9,84                             | 15,18                           | 27,10  | 7,54                             | 12,93                           | 27,10                             | 9,43                             | 11,64                           | -                            | -                                | -                               |
| 40        | Кабардино-Балкарская Республика            | 27,66   | 9,47                             | 15,19                           | 27,66  | 7,52                             | 12,95                           | 27,66                             | 9,34                             | 11,65                           | -                            | -                                | -                               |
| 41        | Карачаево-Черкесская Республика            | 28,30   | 9,53                             | 14,93                           | 28,30  | 7,50                             | 13,00                           | 28,30                             | 9,35                             | 11,72                           | -                            | -                                | -                               |
| 42        | Республика Северная Осетия – Алания        | 27,11   | 9,71                             | 15,14                           | 27,11  | 7,52                             | 12,91                           | 27,11                             | 9,37                             | 11,56                           | -                            | -                                | -                               |
| 43        | Чеченская Республика                       | 27,67   | 9,67                             | 15,33                           | 27,67  | 7,51                             | 12,99                           | 27,67                             | 9,40                             | 11,74                           | -                            | -                                | -                               |
| 44        | Ставропольский край                        | 30,17   | 9,50                             | 15,56                           | 30,17  | 7,50                             | 13,09                           | 30,17                             | 9,33                             | 11,91                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>V</b>  | <b>Приволжский федеральный округ</b>       |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 45        | Республика Башкортостан                    | 26,29   | 8,98                             | 15,60                           | 26,29  | 7,42                             | 13,71                           | 26,29                             | 9,58                             | 12,15                           | -                            | -                                | -                               |
| 46        | Республика Марий Эл                        | 27,82   | 9,75                             | 15,01                           | 27,82  | 7,40                             | 13,37                           | 27,82                             | 9,61                             | 11,67                           | -                            | -                                | -                               |
| 47        | Республика Мордовия                        | 28,52   | 9,83                             | 15,20                           | 28,52  | 7,41                             | 13,40                           | 28,52                             | 9,57                             | 11,71                           | -                            | -                                | -                               |
| 48        | Республика Татарстан                       | 25,26   | 9,28                             | 15,63                           | 25,26  | 7,31                             | 13,25                           | 25,26                             | 9,46                             | 11,42                           | -                            | -                                | -                               |
| 49        | Удмуртская Республика                      | 25,13   | 9,35                             | 15,64                           | 25,13  | 7,37                             | 13,50                           | 25,13                             | 9,58                             | 11,84                           | -                            | -                                | -                               |
| 50        | Чувашская Республика                       | 29,78   | 9,52                             | 15,52                           | 29,78  | 7,40                             | 13,54                           | 29,78                             | 9,56                             | 12,00                           | 29,78                        | 16,72                            | 14,93                           |
| 51        | Кировская область                          | 26,16   | 9,74                             | 15,37                           | 26,16  | 7,37                             | 13,43                           | 26,16                             | 9,57                             | 11,85                           | 26,16                        | 15,06                            | 14,65                           |
| 52        | Нижегородская область                      | 31,35   | 9,58                             | 15,57                           | 31,35  | 7,40                             | 13,57                           | 31,35                             | 9,50                             | 12,03                           | 31,35                        | 15,88                            | 14,96                           |
| 53        | Оренбургская область                       | 27,71   | 9,08                             | 14,94                           | 27,71  | 7,46                             | 13,24                           | 27,71                             | 9,50                             | 11,63                           | -                            | -                                | -                               |
| 54        | Пензенская область                         | 28,12   | 9,96                             | 15,48                           | 28,12  | 7,35                             | 13,41                           | 28,12                             | 9,53                             | 11,72                           | -                            | -                                | -                               |
| 55        | Пермский край                              | 29,04   | 9,39                             | 16,05                           | 29,04  | 7,30                             | 13,75                           | 29,04                             | 9,55                             | 12,33                           | -                            | -                                | -                               |
| 56        | Самарская область                          | 31,03   | 9,43                             | 15,85                           | 31,03  | 7,35                             | 13,58                           | 31,03                             | 9,46                             | 12,03                           | -                            | -                                | -                               |
| 57        | Саратовская область                        | 28,49   | 9,82                             | 15,23                           | 28,49  | 7,36                             | 13,07                           | 28,49                             | 9,44                             | 11,63                           | -                            | -                                | -                               |

| № п/п      | Субъект Российской Федерации                                      | Индексы к ОСНБЖ-2001                                |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
|------------|---|---|----------------------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
|            |   | Производственные здания и сооружения <sup>2,3</sup> |                                  |                                 | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>4</sup> |                                  |                                 | Мост железнодорожный <sup>5</sup> |                                  |                                 | Железные дороги <sup>6</sup> |                                  |                                 |
|            |   | Оплата труда <sup>7</sup>                           | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>  | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>         | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>    | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
| 58         | Ульяновская область   | 30,89   | 9,31                             | 15,80                           | 30,89  | 7,33                             | 13,56                           | 30,89                             | 9,52                             | 12,00                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>VI</b>  | <b>Уральский федеральный округ</b>                                |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 59         | Курганская область  | 28,10   | 9,08                             | 15,16                           | 28,10  | 7,46                             | 13,32                           | 28,10                             | 9,57                             | 11,82                           | -                            | -                                | -                               |
| 60         | Свердловская область  | 31,34   | 9,10                             | 15,86                           | 31,34  | 7,41                             | 13,39                           | 31,34                             | 9,57                             | 12,11                           | -                            | -                                | -                               |
| 61         | Тюменская область   | 37,23   | 9,53                             | 17,50                           | 37,23  | 7,44                             | 14,91                           | 37,23                             | 9,58                             | 13,81                           | -                            | -                                | -                               |
| 62         | Челябинская область   | 27,90   | 9,02                             | 16,21                           | 27,90  | 7,45                             | 13,57                           | 27,90                             | 9,48                             | 12,08                           | 27,90                        | 13,11                            | 14,88                           |
| 63         | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Ханты-Мансийский район) | 32,86   | 7,80                             | 15,23                           | 32,86  | 7,46                             | 13,93                           | 32,86                             | 9,63                             | 12,27                           | -                            | -                                | -                               |
| 64         | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Куминский район)        | 37,92   | 8,21                             | 16,61                           | 37,92  | 7,30                             | 15,47                           | 37,92                             | 9,49                             | 13,21                           | -                            | -                                | -                               |
| 65         | Ханты-Мансийский автономный округ – Югра (Урайский район)         | 32,86   | 8,28                             | 16,09                           | 32,86  | 7,38                             | 15,33                           | 32,86                             | 9,57                             | 13,00                           | -                            | -                                | -                               |
| 66         | Ямало-Ненецкий автономный округ (Лабытнанговский район)           | 47,50   | 9,49                             | 16,77                           | 47,50  | 7,35                             | 14,49                           | 47,50                             | 9,57                             | 13,74                           | -                            | -                                | -                               |
| 67         | Ямало-Ненецкий автономный округ (Новоуренгойский район)           | 48,10   | 9,70                             | 18,18                           | 48,10  | 7,46                             | 15,03                           | 48,10                             | 9,83                             | 14,44                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>VII</b> | <b>Сибирский федеральный округ</b>                                |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 68         | Республика Алтай <sup>8</sup>                                     | 28,89   | 9,42                             | 17,01                           | 28,89  | 7,38                             | 15,91                           | 28,89                             | 9,84                             | 13,44                           | -                            | -                                | -                               |
| 69         | Республика Хакасия  | 33,65   | 8,61                             | 15,88                           | 33,65  | 7,37                             | 14,07                           | 33,65                             | 9,82                             | 12,81                           | -                            | -                                | -                               |
| 70         | Алтайский край  | 28,28   | 9,17                             | 15,57                           | 28,28  | 7,31                             | 13,32                           | 28,28                             | 9,75                             | 12,01                           | 28,28                        | 13,26                            | 14,76                           |
| 71         | Красноярский край   | 38,98   | 8,63                             | 16,83                           | 38,98  | 7,37                             | 14,37                           | 38,98                             | 9,76                             | 13,36                           | -                            | -                                | -                               |
| 72         | Иркутская область   | 40,85   | 9,74                             | 17,12                           | 40,85  | 7,33                             | 14,63                           | 40,85                             | 9,93                             | 13,67                           | -                            | -                                | -                               |
| 73         | Кемеровская область — Кузбасс                                     | 32,84   | 9,22                             | 16,26                           | 32,84  | 7,32                             | 14,31                           | 32,84                             | 9,74                             | 13,07                           | -                            | -                                | -                               |

| № п/п       | Субъект Российской Федерации             | Индексы к ОСНБЖ-2001                                |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
|-------------|--|---|----------------------------------|---------------------------------|--|----------------------------------|---------------------------------|-----------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
|             |  | Производственные здания и сооружения <sup>2,3</sup> |                                  |                                 | Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства <sup>4</sup> |                                  |                                 | Мост железнодорожный <sup>5</sup> |                                  |                                 | Железные дороги <sup>6</sup> |                                  |                                 |
|             |  | Оплата труда <sup>7</sup>                           | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>  | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>         | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов | Оплата труда <sup>7</sup>    | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
| 74          | Новосибирская область                    | 33,63   | 8,90                             | 16,19                           | 33,63  | 7,26                             | 14,15                           | 33,63                             | 9,72                             | 12,74                           | 33,63                        | 13,29                            | 15,63                           |
| 75          | Омская область                           | 31,04   | 9,29                             | 15,96                           | 31,04  | 7,30                             | 13,95                           | 31,04                             | 9,74                             | 12,37                           | -                            | -                                | -                               |
| 76          | Томская область                          | 37,55   | 9,38                             | 20,50                           | 37,55  | 7,32                             | 18,28                           | 37,55                             | 9,80                             | 16,27                           | -                            | -                                | -                               |
| <b>VIII</b> | <b>Дальневосточный федеральный округ</b> |   |                                  |                                 |  |                                  |                                 |                                   |                                  |                                 |                              |                                  |                                 |
| 77          | Республика Бурятия                       | 40,76   | 9,79                             | 17,98                           | 40,76  | 7,36                             | 14,84                           | 40,76                             | 9,99                             | 14,19                           | -                            | -                                | -                               |
| 78          | Республика Саха (Якутия)                 | 54,63   | 8,35                             | 18,82                           | 54,63  | 7,29                             | 16,49                           | 54,63                             | 9,80                             | 15,85                           | -                            | -                                | -                               |
| 79          | Забайкальский край                       | 42,37   | 10,03                            | 17,64                           | 42,37  | 7,29                             | 14,82                           | 42,37                             | 10,23                            | 14,05                           | -                            | -                                | -                               |
| 80          | Приморский край                          | 40,14   | 9,51                             | 16,83                           | 40,14  | 7,09                             | 14,34                           | 40,14                             | 10,05                            | 14,06                           | -                            | -                                | -                               |
| 81          | Хабаровский край (1 зона)                | 45,01   | 9,65                             | 17,94                           | 45,01  | 7,19                             | 15,31                           | 45,01                             | 9,99                             | 15,16                           | -                            | -                                | -                               |
| 82          | Хабаровский край (2 зона)                | 53,13   | 10,30                            | 20,87                           | 53,13  | 7,20                             | 18,47                           | 53,13                             | 10,30                            | 17,49                           | -                            | -                                | -                               |
| 83          | Амурская область                         | 44,11   | 10,14                            | 18,20                           | 44,11  | 7,26                             | 15,76                           | 44,11                             | 10,13                            | 15,39                           | -                            | -                                | -                               |
| 84          | Сахалинская область                      | 47,02   | 8,37                             | 20,04                           | 47,02  | 6,91                             | 17,08                           | 47,02                             | 8,99                             | 17,37                           | -                            | -                                | -                               |
| 85          | Еврейская автономная область             | 42,51   | 10,14                            | 17,81                           | 42,51  | 7,25                             | 15,21                           | 42,51                             | 10,23                            | 15,02                           | -                            | -                                | -                               |

## Примечание:

- Одновременное применение нескольких индексов сметной стоимости по элементам прямых затрат по одной стройке (титулу, проекту) не допускается, за исключением индексов по видам объектов «Железные дороги», «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» и «Мост железнодорожный».
- Производственные здания и сооружения – разрабатываемые по самостоятельным проектам отдельные здания хозяйств инфраструктуры (посты ЭЦ, пассажирские, и служебно-технические, здания), прочие объекты подсобного и обслуживающего назначения, транспорта, связи, энергетического хозяйства и электрификации (тяговые подстанции, ДПКС и прочие).
- Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по виду объекта «Производственные здания и сооружения» применяются исключительно в случае, если указанные объекты являются титульными для проекта.
- Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по виду объекта «Линейные объекты электрификации и энергетического хозяйства» применяются для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ, определяемых с применением отраслевой сметно-нормативной базы ОСНБЖ-2001, учитываемой в главе 2 (устройство контактной сети) и главе 4 (энергетическое хозяйство) сводного сметного расчета, за исключением производственных зданий и сооружений.
- При строительстве железнодорожных мостов на территории с сейсмичностью 6 баллов, 7 баллов, 8 баллов, 9 баллов к индексам изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по виду объекта «Мост железнодорожный» применяются следующие коэффициенты:

|                                     |              |                                  |                                 |
|-------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------------|
| Сейсмичность площадки строительства | Оплата труда | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
|-------------------------------------|--------------|----------------------------------|---------------------------------|

|          |      |      |      |
|----------|------|------|------|
| 6 баллов | 1,00 | 1,00 | 1,00 |
| 7 баллов | 1,00 | 1,01 | 1,00 |
| 8 баллов | 1,00 | 1,03 | 1,00 |
| 9 баллов | 1,00 | 1,14 | 1,00 |

6. При разработке индекса изменения сметной стоимости по статье прямых затрат «Материалы, изделия и конструкции» по виду объекта «Железные дороги» не учтены затраты на доставку до места производства работ (могут учитываться дополнительно в сметной документации по наиболее экономически эффективным маршрутам):

- звеньев рельсошпальной решетки от звеносборочной базы, ближайшей к месту производства работ;
- рельсовых плетей от рельсосварочного предприятия, ближайшего к месту производства работ;
- блоков стрелочных переводов от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
- остальных материалов верхнего строения пути, в том числе для поэлементной укладки и разборки, от ближайшей к месту производства работ железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
- балластных материалов от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации;
- грунта дренирующего от ближайшей к карьере, с которого осуществляется поставка, железнодорожной станции, находящейся на территории субъекта Российской Федерации; либо автомобильным транспортом от карьера, расположенного на территории субъекта Российской Федерации, до места производства работ на расстояние, превышающее 30 км (при отсутствии более экономически эффективного железнодорожного маршрута).

При производстве строительно-монтажных работ с использованием железнодорожных рельсов (для изготовления рельсовых плетей бесстыкового пути), поставляемых на объект капитального строительства по централизованной закупке ОАО «РЖД», для определения сметной стоимости строительно-монтажных работ таких объектов к индексам изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат по виду объекта «Железные дороги» применяются следующие коэффициенты:

| Оплата труда | Материалы, изделия и конструкции | Эксплуатация машин и механизмов |
|--------------|----------------------------------|---------------------------------|
| 1,00         | 0,87                             | 1,00                            |

7. Индексы изменения сметной стоимости по статье прямых затрат «Оплата труда» разработаны с учетом районных коэффициентов к заработной плате и применяются к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих-строителей. В целях определения фонда оплаты труда, состоящего из оплаты труда рабочих и оплаты труда рабочих, управляющих машинами, в текущем уровне цен, необходимого для определения накладных расходов и сметной прибыли, указанный индекс применяется и к соответствующей величине затрат на оплату труда рабочих, управляющих машинами.

8. Индексы изменения сметной стоимости по элементам прямых затрат применяются к базисной стоимости работ, сформированной с применением базисных стоимостей строительных ресурсов по территориальному району IXе Алтайский край ОСНБЖ-2001.

9. Взамен индексов изменения сметной стоимости Приложения № 6, сообщенных письмом Минстроя России № 57002-ИФ/09 от 15.09.2023